



ACQUA & TERME FIUGGI S.p.A.

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E SERVIZIO FIDUCIARIO DI CONTROLLO ACCESSI DELLO STABILIMENTO IMBOTTIGLIAMENTO ACQUA FIUGGI LOC. SPELAGATO FIUGGI E DELLE AREE DI PERTINENZA DELLA A.T.F. SPA.

Art. 1

Oggetto dell’Avviso

Con il presente avviso la Acqua e Terme Fiuggi S.p.A. (di seguito anche la “A.T.F. S.p.A.” o “la Società”), con sede in Fiuggi (FR), Piazza Martiri di Nassiriya iscritta al Registro delle Imprese presso la CCIAA di Frosinone al n. 02064480607 ed al REA di FR al n. 105448 , intende effettuare una indagine di mercato volta all’individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura per l’affidamento diretto del servizio di vigilanza armata e servizio di controllo accessi dello stabilimento sito in Loc. Spelagato e delle aree di pertinenza.

Art. 2

Descrizione dei servizi, sopralluogo e durata

1. L’appalto ha per oggetto l’esecuzione dei servizi di seguito descritti che dovranno essere svolti nel rispetto delle norme vigenti e con la seguente configurazione oraria (salvo modifiche per sopravvenute esigenze dell’Ente appaltante):
 - a. **Servizio di Vigilanza armata** con n.1 Guardia Giurata, dalle ore 01:00 alle ore 08:00 presso il gabbiotto dello stabilimento e funzioni di ronda saltuaria per 365 giorni l’anno. Totale ore annuali servizio di Vigilanza armata: N°2555 ca.
 - b. **Servizio Fiduciario di controllo accessi** con n.1 addetto Fiduciario, dalle ore 18:00 alle ore 01:00 presso il gabbiotto dello stabilimento, per 365 giorni. Totale ore annuali servizio fiduciario di Controllo accessi: N°2555 ca.
 - c. **Servizio di Ronda Notturna** pattuglia con n. 1 Guardia Giurata - n°3 passaggi di ronda della pattuglia per ognuno dei siti elencati:
 - Area e uffici dello stabilimento
 - Centro Golf Fiuggi
 - Fonte Bonifacio
 - Fonte Anticolana
 - Sorgente “Sambuco Vallico”
 - Sorgente “Le Cese”
 - d. **Servizio di TeleVigilanza** (collegamento sistema di videosorveglianza con Centrale Operativa): n°5 Video Ronde in fascia oraria 08:00/18:00 per 365 giorni l’anno
2. Gli operatori economici invitati ad esito della presente indagine di mercato dovranno, ai fini della presentazione dell’offerta, effettuare un sopralluogo obbligatorio secondo le modalità che verranno descritte nella lettera di invito.
3. La durata del servizio è di 24 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.
4. Nell’ambito dei servizi oggetto di affidamento l’affidatario dovrà assorbire almeno e prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell’Appaltatore uscente, fatta salva la volontà delle persone stesse, garantendo l’applicazione dei CCNL di

settore, di cui all'art. 51 del D.Lgs. n. 81/2015. Si riportano di seguito i dati forniti dall'appaltatore uscente relativamente al personale attualmente impiegato:

Nr.	Cognome e nome	Livello	Mansione	ORARIO CON.	SCATTI	IVC	SUPERM	3° ELE
1		4°	GPG	F.T.				
2		4°	GPG	P.T.				
3		D	Add.fiduciario	P.T. 75%				
4		D	Add.fiduciario	P.T. 75%				
5		D	Add.fiduciario	P.T. 75%				

Art. 3

Importo stimato delle attività e criterio di aggiudicazione

1. L'importo complessivo stimato per l'affidamento del servizio è di Euro 168.320,00. Tale importo è da intendersi al lordo del ribasso che l'affidatario offrirà in sede di presentazione dell'offerta.
2. Il servizio verrà aggiudicato in favore dell'operatore economico che avrà presentato la miglior offerta valutata sulla base criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo le modalità che verranno illustrate nella lettera di invito.

Art. 4

Requisiti per la presentazione delle manifestazioni di interesse

1. Possono presentare la manifestazione di interesse tutti i soggetti indicati dall'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti d'ordine generale

- insussistenza, nei propri confronti, delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016;
- insussistenza delle condizioni di cui all'articolo 9, comma 2 lettera c), del D. Lgs. 231/2001 e s.m.i.;
- insussistenza della causa di esclusione di cui all'articolo 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159.

Requisiti di ordine professionale

- iscrizione nel Registro delle imprese presso le competenti C.C.I.A.A., con oggetto sociale coerente con l'attività oggetto di affidamento;
- possesso della licenza di istituto di vigilanza, di cui al Titolo IV del Testo Unico delle leggi di Pubblica Sicurezza 18.06.1931 n°773, al R.D. 06.05.1940 n. 635 così come modificato dal DPR 04.08.2008 n°153 e dal D.M. 269 del 2010 e ss.m.ii., così come riformato dal D.M. n°56/2015 e s.m.i., rilasciata dalla Prefettura competente, per le classi funzionali: Classe A (attività di vigilanza di tipo: ispettiva, fissa, etc.) e Classe B (ricezione e gestione di segnali provenienti da sistemi di televigilanza e telesorveglianza. Gestione degli interventi su allarme), che consenta di operare sul territorio ove dovranno eseguirsi i servizi oggetto della procedura.

Requisiti di ordine economico-finanziario e tecnico-organizzativo

- possesso nella pianta organica dell'Operatore Economico di **organico minimo di guardie particolari giurate** di cui al R.D. 18 Giugno 1931 n.773 - Testo Unico delle Leggi di Pubblica

- Sicurezza, Titolo IV, pari o superiori ad un numero di 20 unità;
- esecuzione nell'ultimo biennio (2019 –2021) presso enti pubblici o privati di servizi analoghi a quello oggetto d'appalto della presente procedura, per un importo medio annuo di fatturato imponibile non inferiore ad Euro 168.320,00, per anno;
 - possesso delle seguenti certificazioni (nelle versioni aggiornate) della qualità degli Istituti e dei Servizi di vigilanza privata, in corso di validità, rilasciate da Organismi di certificazione indipendenti, iscritti nell'elenco del Ministero dell'Interno di cui al Decreto Ministeriale n°115/2014 e s.m.i.:
 - **c.1) UNI 9001:2015** rilasciata per i seguenti servizi oggetto di appalto: servizi di vigilanza fissa, servizi di vigilanza saltuaria, servizi di telesorveglianza, servizi di televigilanza, gestione delle segnalazioni di allarme generate da sistemi elettronici di controllo, servizi di pronto intervento e servizi fiduciari di portierato;
 - **c.2) UNI 10891:2000** rilasciata per i servizi di vigilanza oggetto di appalto (D.M. 269/2010 e s.m.i. Classe funzionale A attività di vigilanza di tipo: ispettiva, fissa, etc. e Classe B ricezione e gestione di segnali provenienti da sistemi di televigilanza e telesorveglianza. Gestione degli interventi su allarme);
 - **c.3) ISO 45001:2018 (ex BS OHSAS 18001)** “Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro”;
 - **c.4) CEI EN 50518:2020** certificazione della Centrale Operativa, centrale di monitoraggio e di ricezione allarmi.
 - possesso della polizza RCT/RCO per danni causati nell'esercizio delle proprie attività con massimale unico non inferiore a Euro 500.000,00.

Art. 5

Modalità e termine di presentazione delle manifestazioni di interesse

1. La manifestazione di interesse dovrà essere proposta entro e non oltre le ore 17:30 del 10 dicembre 2021 esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo acquatermefiuggi@legalmail.it riportando nell'oggetto la dicitura “*Manifestazione di interesse per affidamento del servizio di vigilanza armata e servizio di controllo accessi dello stabilimento sito in Loc. Spelagato (Fiuggi) e delle aree di pertinenza.*” allegando il modello di istanza allegato (sub. 1) al presente avviso;
2. A pena di esclusione il Modello di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante (ovvero procuratore speciale) dell'operatore e corredato da fotocopia di un documento d'identità in corso di validità dello stesso;
3. Mediante la produzione della manifestazione di interesse, compilata secondo il predetto modello, l'operatore dovrà dichiarare ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000, il possesso di tutti i requisiti di cui al precedente art. 4.
4. La manifestazione di interesse non dovrà contenere alcun riferimento all'offerta che l'operatore intende presentare in caso di espresso invito da parte di A.T.F. S.p.A.

Art. 6

Formazione dell'elenco degli operatori da invitare alla successiva procedura semplificata

1. Le manifestazioni d'interesse pervenute saranno esaminate dalla Società al fine di verificare la completezza della documentazione prodotta e selezionare gli Operatori Economici da invitare.
2. A.T.F. SpA, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese nelle manifestazioni di interesse e di richiedere in qualsiasi momento ai dichiaranti i documenti a comprova delle stesse.
3. La presentazione della manifestazione di interesse non comporta alcun impegno di effettivo invito alla procedura da parte di A.T.F. SpA.

Art. 7

Chiarimenti

1. Eventuali richieste di chiarimento potranno essere trasmesse all'indirizzo di posta elettronica acquatermefiuggi@legalmail.it, almeno 4 (quattro) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse.
2. Si precisa che le richieste di chiarimento dovranno inerire esclusivamente alle modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse.
3. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.
4. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 2 (due) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse e tramite pubblicazione sul sito aziendale della Società www.acquafiuggi.com, sezione "amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti".
5. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Art. 8

Ulteriori informazioni

1. Le manifestazioni di interesse non vincolano, dunque, in alcun modo A.T.F. S.p.A. e non attribuiscono al soggetto che ha manifestato interesse alcuna posizione qualificata in ordine all'eventuale partecipazione alla procedura semplificata per l'affidamento delle attività, alla quale A.T.F. S.p.A. potrebbe anche non procedere, senza che i soggetti che hanno manifestato interesse abbiano nulla a pretendere.
2. Il presente avviso viene pubblicato per almeno 12 giorni consecutivi sul sito A.T.F. S.p.A., e sul sito del Comune di Fiuggi".
3. Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati forniti saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni connesse alla procedura in oggetto. L'invio della manifestazione di interesse equivale ad autorizzazione al trattamento dei propri dati e costituisce altresì accettazione di tutte le disposizioni del presente avviso.

ELENCO ALLEGATI

All. 1: Modello di manifestazione di interesse

AII. 1 - MODELLO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E SERVIZIO FIDUCIARIO DI CONTROLLO ACCESSI DELLO STABILIMENTO IMBOTTIGLIAMENTO ACQUA FIUGGI LOC. SPELAGATO FIUGGIE DELLE AREE DI PERTINENZA DELLA A.T.F. SPA.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____ nella sua qualità di
_____ dell’operatore economico
_____.

operatore economico singolo

[ovvero]

**mandataria/mandante del Raggruppamento Temporaneo/Consorzio Ordinario/ GEIE,
così costituito/constituendo**

[ovvero]

Consorzio Stabile/Consorzio di cooperative

con sede in _____, via _____ P.IVA
_____ Pec _____

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

a partecipare alla procedura per l’affidamento dei servizi in oggetto e a tal fine

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000

consapevole delle sanzioni penali per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

di essere in possesso dei requisiti generali, professionali, economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti all’art. 4 dell’avviso pubblico e precisamente:

- insussistenza, nei propri confronti, delle cause di esclusione previste dall’articolo 80 del D. Lgs. 50/2016;

- insussistenza delle condizioni di cui all'articolo 9, comma 2 lettera c), del D. Lgs. 231/2001 e s.m.i.;
- insussistenza della causa di esclusione di cui all'articolo 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- l'insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159;
- l'iscrizione nel Registro delle imprese presso le competenti C.C.I.A.A., con oggetto sociale coerente con l'attività principale oggetto di affidamento;
- possesso della licenza di istituto di vigilanza, di cui al Titolo IV del Testo Unico delle leggi di Pubblica Sicurezza 18.06.1931 n°773, al R.D. 06.05.1940 n. 635 così come modificato dal DPR 04.08.2008 n°153 e dal D.M. 269 del 2010 e ss.m.ii., così come riformato dal D.M. n°56/2015 e s.m.i., rilasciata dalla Prefettura competente, per le classi funzionali: Classe A (attività di vigilanza di tipo: ispettiva, fissa, etc.) e Classe B (ricezione e gestione di segnali provenienti da sistemi di televigilanza e telesorveglianza. Gestione degli interventi su allarme), che consenta di operare sul territorio ove dovranno eseguirsi i servizi oggetto della procedura;
- possesso nella pianta organica dell'Operatore Economico di organico minimo di guardie particolari giurate di cui al R.D. 18 Giugno 1931 n.773 - Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, Titolo IV, pari o superiori ad un numero di 20 unità;
- di aver svolto nell'ultimo biennio (2019 –2021) presso enti pubblici o privati servizi i seguenti servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento, per un importo medio annuo di fatturato imponibile non inferiore ad Euro 168.320,00, per anno e segnatamente:

▪ Oggetto	_____	data	_____	Importo
	Committente		_____	
▪ Oggetto	_____	data	_____	Importo
	Committente		_____	
▪ Oggetto	_____	data	_____	Importo
	Committente		_____	
▪ Oggetto	_____	data	_____	Importo
	Committente		_____	
- di essere in possesso di tutte le certificazioni di qualità indicate all'art. 4 dell'Avviso;
- di essere in possesso della polizza RCT/RCO per danni causati nell'esercizio delle proprie attività con massimale unico non inferiore a Euro 500.000,00.

DICHIARA ALTRESI'

- di aver preso visione e accettato integralmente, senza obiezioni o riserve, tutte le condizioni incluse nell'avviso di manifestazione di interesse;
- di essere consapevole che l'indagine di mercato non costituisce graduatoria di merito e non comporta l'assunzione di obblighi da parte della stazione appaltante, né l'attribuzione di diritti in merito all'eventuale affidamento del servizio;

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs n. 196/2003 che i dati personali raccolti nel presente modello e nella documentazione allegata, saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e Data _____

Il dichiarante
(FIRMA DIGITALE)

N.B: In caso di RT/Consorzio o GEIE costituendo il presente modello va compilato e sottoscritto digitalmente da ciascuno dei componenti del raggruppamento/consorzio.